



# FOJAL Agrociudades

## Condiciones preferenciales para el sector primario

Dirigido a productores agropecuarios integrados en cadenas de valor para fomentar el dinamismo de las actividades agropecuarias en los sectores agrícola, pecuario, acuícola, forestal y pesquero.



 <b>FOJAL Avanza</b>	Para quien	Importe	Destino del crédito <sup>1</sup>	Plazos	Tasa de interés anual	Garantía	Comisión por apertura
	Empresas con más de un año de operación fiscal.	Desde <b>\$50,000</b> hasta <b>\$500,000</b>	Habilitación y avío Refaccionario	Hasta <b>84 meses</b>	<b>8-12%</b>	Deudor solidario 1:1	<b>5%</b> del monto autorizado del crédito.

 <b>FOJAL Consolida</b>	Para quien	Importe	Destino del crédito <sup>1</sup>	Plazos	Tasa de interés anual	Garantía	Comisión por apertura
	Empresas con 1 año de operación contable.	Desde <b>\$500,000</b> hasta <b>\$3,000,000</b>	Habilitación y avío Refaccionario	Hasta <b>84 meses</b>	<b>8-12%</b>	Hipotecaria 1:1	<b>3%</b> del monto autorizado del crédito.

 <b>FOJAL PyME Crédito</b>	Para quien	Importe	Destino del crédito <sup>1</sup>	Plazos	Tasa de interés anual	Garantía	Comisión por apertura
	Empresas con 3 años de operación contable.	Hasta <b>\$5,000,000</b>	Habilitación y avío Refaccionario	Hasta <b>84 meses</b>	<b>8-12%</b>	Hipotecaria 1:1	<b>3%</b> del monto autorizado del crédito.

<sup>1</sup> FOJAL financia el 80% de la inversión **total**.

NOTA: La documentación proporcionada al FOJAL para la gestión del crédito, se quedará a disposición del Fideicomiso para el fin proporcionado. En caso de cobro o abuso en el trámite, denuncia al teléfono (33) 3615-5557 o en la página de internet [fojal.jalisco.gob.mx](http://fojal.jalisco.gob.mx)

### Pláticas informativas

Regístrate en la página de internet [fojal.jalisco.gob.mx](http://fojal.jalisco.gob.mx)

### Ubicación y teléfonos

Av. López Mateos Norte 1135,  
Col. Italia Providencia, Guadalajara, Jal.  
Tel: (33) 3615-5557 ext. 50900 y 50800

[fojal.jalisco.gob.mx](http://fojal.jalisco.gob.mx)

### Para el interior del Estado:

Lagos de Moreno  
(474) 7412 770, ext. 52786  
Ocotlán  
39 2925 9483, ext 50906  
Ciudad Guzmán  
(341) 410 1105  
Puerto Vallarta  
(322) 226 1800, ext. 52901

Atlántida de Navarro  
33 3814 6063  
Tequila  
37 472 2008  
Colotlán  
49 9992 6010



# Check list de documentos para FOJAL Agrocadenas

IDENTIFICACIÓN DE PARTICIPANTES		AVANZA / CONSOLIDA / PYME CRÉDITO							
		SOL	D.S.	H.C.	R.L.	AC	B.C.	GAR	C.P.
1	Copia de identificación oficial (IFE/INE) o pasaporte, vigentes.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N/A
2	Copia de acta de nacimiento (agregar en caso de presentar garantía hipotecaria).	✓	✓	✓	✓	N/A	N/A	✓	N/A
3	En caso de ser extranjeros, integrar pasaporte y documento expedido por el Instituto Nacional de Migración vigente, y en caso de ser naturalizados mexicanos integrar la identificación oficial con fotografía.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N/A
4	Copia simple de acta de matrimonio.	✓	✓	✓	✓	N/A	N/A	✓	N/A
5	Copia simple de comprobante de domicilio particular, siempre y cuando sea distinto al reportado en la identificación oficial (deberá de ser el más reciente).	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N/A
6	Copia simple de recibo predial del año en curso pagado o constancia de no adeudo (aplica sólo para Avanza).	N/A	✓	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
7	Copia de Cédula Profesional del Contador Público que firme los Estados Financieros (aplica sólo para Consolida y Pyme Crédito).	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	✓
SOLICITANTE PERSONA JURÍDICA		AVANZA / CONSOLIDA / PYME CRÉDITO							
1	Copia de Acta Constitutiva con boleta de inscripción, copia de todas las actas de asamblea que contengan modificaciones de la sociedad con boleta de inscripción según aplique y en su caso copia del testimonio o instrumento que contenga los poderes del Representante Legal (inscritos en el Registro Público de la Propiedad y Comercio).	✓							
2	Certificado de Inscripción con Historial Registral con emisión reciente. Se tramita ante el Registro Público de la Propiedad y Comercio con el Folio Mercantil de Constitución de la Sociedad.	✓							
ACTIVIDAD ECONÓMICA		AVANZA	CONSOLIDA		PYME CRÉDITO				
1	Copia simple del comprobante de domicilio del negocio (deberá de ser el más reciente).	✓	✓		✓				
2	Licencia Municipal del negocio del año en curso o documento para operarlo emitido por la autoridad competente.	✓	✓		✓				
3	Carátula de estado de cuenta bancario en donde se depositará el recurso, debiendo aparecer el nombre, banco, cuenta y CLABE del solicitante (deberá de ser el más reciente).	✓	✓		✓				
4	Carátulas de estados de cuentas bancarias de los últimos 6 meses de la totalidad de las cuentas que utiliza el negocio al corte del ejercicio contable reciente.	N/A	✓		✓				
5	Opinión del Cumplimiento positiva emitida por el S.A.T. (deberá ser la más reciente).	✓	✓		✓				
6	Constancia de Situación Fiscal con actividad económica correspondiente (deberá ser la más reciente).	✓	✓		✓				
7	Copia simple de recibo predial del año en curso o constancia de no adeudo, en caso de reportar inmueble(s) en la información financiera del negocio.	N/A	✓		✓				

# Check list de documentos para FOJAL Agrocadenas

FINANCIAMIENTO		AVANZA	CONSOLIDA	PYME CRÉDITO
1	Cotizaciones de los bienes a adquirir con IVA desglosado (emisión reciente).	✓	✓	✓
2	Estados financieros (Balance General y Estado de Resultados en formatos internos proporcionados por el FOJAL).	✓	N/A	N/A
3	Estados financieros de por lo menos 1 ejercicio contable completo anterior y los recientes del año en curso, con una antigüedad no mayor a 90 días (Balance General con relaciones analíticas y Estado de Resultados).	N/A	✓	N/A
4	Estados financieros de por lo menos 3 ejercicios contables completos anteriores y los recientes del año en curso con una antigüedad no mayor a 90 días (Balance General con relaciones analíticas y Estado de Resultados).	N/A	N/A	✓
HIPOTECA		AVANZA	CONSOLIDA	PYME CRÉDITO
1	Escritura del(os) inmueble(s) con hoja de inscripción ante el Registro Público de la Propiedad y Comercio.	N/A	✓	✓
2	Certificado de libertad de gravamen con antigüedad no mayor a 60 días máximo en relación a la fecha de recepción del expediente completo. Se tramita ante el Registro Público de la Propiedad y Comercio.	N/A	✓	✓
3	Copia simple de recibo predial del año en curso pagado (se aceptarán recibos prediales no pagados únicamente el primer trimestre del año que corresponda).	N/A	✓	✓
4	Avalúo del(os) bien(es) inmueble(s) ofrecidos en garantía, con una antigüedad no mayor a 6 meses, realizado por perito registrado en el padrón de valuadores del FOJAL.	N/A	✓	✓

**Para la integración del expediente se deberá atender el siguiente orden, según corresponda:**

#### Persona Física:

- 1) Identificación de participantes:  
**SOL, D.S., GAR, C.P., H.C.**
- 2) Actividad económica.
- 3) Financiamiento.
- 4) Hipoteca.

#### Persona Jurídica:

- 1) Identificación de participantes:  
**SOL, R.L., H.C., AC, D.S, B.C., GAR, C.P.**
- 2) Actividad económica.
- 3) Financiamiento.
- 4) Hipoteca.

#### GLOSARIO

**SOL** - Solicitante  
**D.S.** - Deudor Solidario  
**GAR** - Garante  
**C.P.** - Contador Público  
**R.L.** - Representante Legal  
**H.C.** - Hombre Clave  
**AC** - Accionista  
**B.C.** - Beneficiario Controlador (accionista que tiene más del 50% de acciones en la empresa)

#### NOTAS:

- La documentación en copia deberá presentarse en original para su cotejo.
- Los documentos que requieran firma del Contador Público, deberán acompañarse de la copia de su Cédula Profesional.
- Se podrán solicitar documentos adicionales de acuerdo al proyecto.
- Una vez ingresada la documentación, se proporcionarán los formatos para la solicitud del crédito.